COMMUNE DE
CHÂTEAU-D'ŒX

Bâtiment communal | Grand Rue 67 | 1660 Château-d'Œx
Téléphone 026 924 22 00 | www.chateaudoex-admin.ch

Conseil communal
de et à
1660 Château-d'Oex

Château-d'Oex, le 10 février 2025
Greffe_0134_Préavis édités_lju

Préavis no 09/2025

Mise en conformité des sorties de secours du centre sportif

Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

OBJET DU PRÉAVIS

Demande de crédit pour la mise en conformité des sorties de secours du centre sportif.

PRÉAMBULE

Dans le cadre de l'entretien de ses bâtiments, la Municipalité sollicite le Conseil communal pour l'octroi d'un crédit destiné à la création d'une sortie de secours sur la façade « Sud » du centre sportif.

En effet, selon les nouvelles prescriptions AEAI, l'utilisation du centre sportif ne répond plus aux normes en vigueur, en particulier lors de certaines manifestations telles que des cérémonies, des promotions, des repas ou encore lorsque la salle est utilisée comme dortoir.

Afin de garantir la conformité aux exigences légales et respecter les distances de sécurité des voies de fuite, la Municipalité propose la création d'une sortie de secours en façade « Sud », en complément de celle déjà existante, par la construction d'un perron en béton, accessible par un escalier métallique et d'une rampe amovible permettant un accès facilité (nacelle).

En procédant de cette manière, la Municipalité répondra ainsi aux exigences liées à l'accueil d'un public de plus de 200 personnes hors cadre scolaire.

Coûts estimatifs des travaux « sortie de secours » :

Sortie de secours :	Travaux préparatoire	12'000.00 CHF
	Travaux de génie civil	15'000.00 CHF
	Travaux gros œuvre	21'000.00 CHF
	Honoraires	9'000.00 CHF
	Divers et imprévus	6'500.00 CHF
	Total des travaux HT	63'500.00 CHF
	TVA 8.1% arrondie	5'500.00 CHF
	Montant TTC TVA 8,1%	**69'000.00 CHF**

CONCLUSION

En conclusion, la Municipalité vous prie, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE CHATEAU-D'OEX

- vu le préavis municipal no 09/2025 du 10 février 2025;
- ouï le rapport de la commission chargée d'étudier cette affaire ;
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

prend acte

- **de l'amortissement**
  - du montant de CHF 69'000.00 sur une période de 30 ans, selon les directives sur les durées d'amortissement obligatoire édictées par le manuel MCH2, dès le début de l'utilisation de l'immobilisation.

décide

- **d'autoriser** la Municipalité à entreprendre les travaux de mise en conformité de la sortie de secours du centre sportif.
- **d'octroyer** à cet effet un crédit de CHF 69'000.00
- **de financer ce montant** par un emprunt dans le cadre du plafond d'emprunt de la législature en cours.

Dans l'attente de votre décision, nous vous présentons, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, nos salutations distinguées.

Préavis approuvé par la Municipalité en séance du 12 février 2025.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic :	**La Secrétaire :**
Eric Grandjean	**Sophie Matthey**