



# COMMUNE DE CHÂTEAU-D'OEX

Bâtiment communal | Grand Rue 67 | 1660 Château-d'Oex  
Téléphone 026 924 22 00 | [www.chateaudoex-admin.ch](http://www.chateaudoex-admin.ch)

Conseil communal  
de et à  
1660 Château-d'Oex

Château-d'Oex, le 15 juin 2021  
*Greffe + Travaux\_0135 + 9122\_Communications  
éditées + 3518 En Glacière\_dhe*

## Chauffage du Zénith dans le bâtiment Landi en Glacière

Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

Le Zénith est actuellement chauffé par un échangeur de chaleur qui est alimenté par la chaudière à mazout du bâtiment. Cet échangeur redistribue la chaleur dans le local du Zénith. Il a l'avantage d'être rapide et de fonctionner sur demande lors des diverses manifestations organisées par les responsables.

Malheureusement, après plusieurs réparations dont une dernière ce printemps, la Société Roos Ventilation SA qui s'occupe de la maintenance de cette installation, nous a fait savoir, suite à une nouvelle panne, que la défektivité du variateur de fréquence et du moteur de pulsion ne pouvait plus être réparée. Les pièces ne sont plus disponibles chez le fournisseur, il n'y a donc plus de possibilité d'obtenir ces pièces de rechange.

Cette société nous propose donc le remplacement complet du monobloc, y compris la régulation avec une adaptation des conduites aérauliques et fluidiques avec un appareil de nouvelle génération, de fabrication suisse et bien adapté à l'utilisation actuelle. De plus, la société accepte de décompter les montants déjà payés cette année sur les précédentes réparations.

Le délai de commande et de fabrication est au minimum de 3 mois sans compter la pose. Afin d'assurer un chauffage correct du Zénith dès l'automne, la municipalité a pris la décision de commander ce nouvel appareil pour un montant d'environ CHF 50'000.00. Afin de respecter la procédure en vigueur, une communication orale vous est donc présentée ce soir en vous informant qu'un préavis sera soumis à votre conseil cet automne.

La municipalité.