Rapport sous embargo jusqu'à l'issue du Conseil communal du 18 02 2021

CONSEIL COMMUNAL
1660 CHÂTEAU-D'OEX

AU CONSEIL COMMUNAL
de et à
1660 CHÂTEAU-D'OEX

Château-d'Oex, le 8 février 2021

Préavis municipal No 5/2021

Demande de crédit pour la réfection des routes AF, secteur 3 « L'Etivaz », chemins no 321C – Les Maulatreys – Fodéra et no 322 – Les Plans – La Cierne du Pont

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

La commission chargée d'examiner le préavis municipal susmentionné s'est réunie le 2 février 2021, à la salle du conseil communal, en présence de Mme Nicole Schnegg, Municipale et M. Roland Oguey, chef du service des travaux.

Elle était composée de Mme Anastasia Andrey, 1^{er} membre, MM. Sébastien Martin, Christian Raymond, Pascal Berruex en remplacement de M. Nicolas Henchoz et de Mme Francine Morier, rapporteur.

Après les salutations d'usage, Mme Anastasia Andrey donne la parole à Mme Schnegg et M. Oguey.

Ils nous précisent que le préavis comporte 2 projets d'entretien de routes, soit un projet ponctuel et un second de réfection complète.

La réfection de l'ensemble du réseau communal a été planifiée depuis longtemps. Des travaux étant en attente, il a été décidé de poursuivre par d'autres routes à remettre en état. Ce projet a été élaboré sur la base d'une expertise fédérale, et au Pays-d'Enhaut, en général nous pouvons compter sur un maximum de subventions soit 86 % du montant des travaux

Une modification des captages d'eau, ainsi qu'un projet de turbinage étant en cours auprès de la commune de Lausanne et de Romande Energie, les travaux de réfection des routes prévus dans la vallée de la Torneresse et celle de l'Eau Froide se feront en synergie avec la commune de Château-d'Oex. Ceci diminuera les inconvénients pour les utilisateurs, et également certainement les coûts à charge de la commune.

Le projet de Romande Energie et de la commune de Lausanne a seulement été mis à l'enquête, l'appel d'offres a été lancé, et suite à un recours, la procédure de marchés publics a dû être recommencée.

Le préavis de réfection de cette route reste ouvert et il permettra de réaliser, en temps voulu, une partie des travaux.

Les travaux Etivaz-Les Bornels sont également en attente.

Au final, tous les programmes sont chamboulés, d'où le préavis en question, afin de pouvoir continuer dans cette démarche avec l'aide des améliorations foncières (AF).

S'en suit une explication des travaux à entreprendre, et quelques réponses à nos questions.

Rapport sous embargo jusqu'à l'issue du Conseil communal du 18 02 2021

Tronçon 322 : ce chemin a été reconnu d'utilité agricole avec des habitations à l'année. La subvention maximale est de 850.- par mètre courant. Une analyse de portance a été établie afin de ne pas refaire entièrement toute la route. La couche de base sera dans la plupart des cas conservée. Durant la phase du chantier, un accès sera maintenu dans la mesure du possible. Le chemin est prévu pour une charge de 32 tonnes maximum, avec une largeur 3 mètres.

Dès l'acceptation du préavis, un appel d'offre sera lancé, et sur la base des soumissions rentrées, les AF se détermineront sur les subventions cantonales et fédérales à allouer. Les travaux devraient pouvoir être réalisés dans le courant de l'automne.

On nous précise que le chemin 322 Les Plans-La Cierne du Pont n'est pas du tout concerné par les travaux projetés par Romande Energie, et que les bâtiments de la Cierne du Pont et de la Bazine, desservis par cette route sont la propriété de la commune de Château-d'Oex.

Sachant que des déductions dans les subventions sont prévues concernant les bâtiments non agricoles desservis, la question se pose de savoir si une partie des frais pourrait être mise à charge de ces propriétaires.

Il est répondu par la négative sachant que lors de la création du syndicat pour la route, les propriétaires privés ont participé au financement. A la fin des travaux, lors de la dissolution du syndicat, la route est passée à la commune, sous forme de servitude dans ce cas-là, et les frais d'entretien sont maintenant à sa charge.

Un syndicat d'entretien ne pourrait à priori pas être créé dans ce cas.

Tronçon 321 C : tous les points délicats, sont indiqués en rouge sur le plan, et vont être traités.

Un membre de la commission relève que d'autres problèmes, non mentionnés sur le plan, devraient être examinés, soit entre autres une zone d'éboulement sur la route entre les Fonds et le Fodéra et les murs en gabions à la sortie de la forêt nécessitent également un entretien.

M. Oguey nous informe qu'au début des travaux, il sera tenu compte de ces remarques et qu'en principe, tous les travaux nécessaires seront entrepris.

A la question de savoir s'il a été tenu compte du fait qu'un projet d'électrification est en cours depuis la Rite, il nous est répondu que ce sujet a été porté à leur connaissance et que s'il y a une synergie possible, il en sera tenu compte.

La période des travaux est en principe prévue sur l'automne pour ne pas déranger trop les exploitants, et éventuellement reportée au printemps 2022.

Une dernière remarque concerne la date à laquelle nous votons ce préavis. Un membre de la commission regrette que ce préavis soit présenté à cette période, sans possibilité d'aller se rendre compte des travaux à effectuer sur place.

Mme Schnegg et M. Oguey sont remerciés pour leurs explications complètes et fournies, et prennent congé.

En résumé, la commission trouve judicieux de voter ce préavis, sachant que d'autres chemins sont toujours en attente de réfection.

Et c'est ainsi à l'unanimité de ses membres que la commission vous propose, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de voter les conclusions de ce préavis No 5/2021.

Le rapporteur :

F. Morier