

Conseil communal
de et à
1660 Château-d'Oex

Préavis N° 15/2020

Château-d'Oex, le 15 septembre 2020
*Greffe 2x + Travaux_0134 + 0181 + 9122_Préavis
édités + Parc d'apprentissage et diversification 4
saisons + 3518 En Glacière_emo*

Demande de crédit au renforcement des animations touristiques 4 saisons – Aménagements au Jardin d'Oex Neiges, terrain en Glacière

Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

SITUATION GENERALE

Le Jardin d'Oex Neiges de Glacière constitue une belle carte de visite à l'entrée du village de Château-d'Oex. Même avec un hiver 2019-2020 trop clément, au cours duquel il a été très difficile de fabriquer de la neige, le nombre des utilisateurs a été suffisant pour permettre de tenir le budget d'exploitation prévu. Pour rappel, la participation communale annuelle de CHF 40'000.00 permet de maintenir un prix d'entrée au Jardin d'Oex Neiges extrêmement attractif pour chacun.

Face à une situation climatique qui ne semble pas devoir s'améliorer, nous nous devons d'anticiper et de proposer à la clientèle et aux hôtes des animations touristiques 4 saisons, susceptibles de les encourager à rester puis à revenir dans la région, même dans le cas où la neige devrait se faire encore plus rare.

JARDIN D'OEX NEIGES – PROPOSITION D'ANIMATIONS

Avec la collaboration de MM. Michel Bertholet, responsable du Jardin d'Oex Neiges, Nicolas Henchoz, exploitant de la buvette T-Bar et Corentin Henchoz, nouveau directeur de l'Ecole Suisse de Ski, la réflexion est menée afin de développer et améliorer les activités du Jardin d'Oex Neiges.

D'une façon générale, ces animations seront estampillées 4 saisons, susceptibles d'être utilisées tout au long de l'année lors des diverses manifestations organisées dans la vallée. L'idée est belle et bien de développer clairement le tourisme 4 saisons.

Le dry-slope et le big-airbag

Depuis quelques années, nous disposons d'un big-airbag. Cette unité gonflable permet d'offrir aux utilisateurs-acrobates un atterrissage en douceur. Cependant, l'hiver dernier et en raison du manque de neige, le big-airbag n'a pas pu être utilisé.

Dès l'hiver prochain, nous proposons d'acheter un dry-slope servant à garantir une prise d'élan permettant de découvrir toutes sortes de sensations fortes. Ce dry-slope permet également de sauter sur l'airbag avec des bouées. Cela rend l'expérience accessible à tous et donc plus seulement réservée aux skieurs et snowboardeurs.

Ce dry-slope utilise les pentes existantes et ne demande qu'une petite infrastructure au fond de la pente afin de lancer les utilisateurs. Il peut donc être installé facilement sur n'importe quel endroit un petit peu pentu.

Quelques possibilités de renforcer l'utilisation du big-airbag avec ou sans le dry-slope.



Sauter depuis une tour sur le big-airbag, tour qui peut être aussi fabriquée en bois.



Exercice d'équilibre sans danger



Dry-slope utilisable avec les bouées et aussi avec des skis ou des snowboards.



Diverses utilisations du big-airbag en toutes saisons.

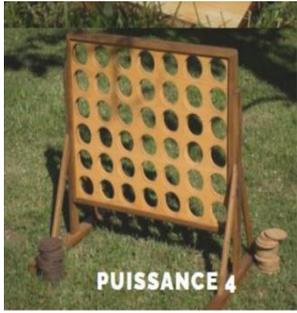
Renforcement des structures locales**JEUX DE SOCIÉTÉ GEANTS EN BOIS SUISSE**

- Jeux de société, jeux intemporels...un instant sans tablette
- Utiliser les compétences locales des artisans du bois, c'est le maître mot de ce projet de construction de jeux géants en bois.
- Promouvoir la filière bois du Pays-d'Enhaut
- Certifier « Bois Suisse » les jeux de société géants
- Mettre en valeur les produits phares du Pays-d'Enhaut : le ballon, le découpage et le fromage L'Etivaz AOP.

Avec la collaboration de MM. Pierre Mottier, Président de la section des Menuisiers-Ebénistes – Charpentiers du Pays-d'Enhaut et Jean-Louis Rossier, Président de la commission bois du Parc naturel régional Gruyère Pays-d'Enhaut, ces jeux seront fabriqués par des entreprises locales puis certifiés « Bois suisse ».

Certaines pièces de ces jeux seront imprégnées (impression sur bois) d'illustrations des produits phares.

D'autres réalisations pourront être réalisées au cours de ces prochaines années.

 <p>MEMORY</p> <p><i>Un memory géant avec l'impression de découpages ou une partie de découpages créés par les artistes locaux.</i></p>	 <p>JEU DU GRUYERE</p>	 <p>DOMINO</p> <p><i>Chaque point noir serait remplacé par l'illustration d'une montgolfière.</i></p>  <p>PUISSANCE 4</p> <p><i>L'une des faces des pions serait illustrée par le fromage L'Etivaz AOP ou par la montgolfière</i></p>
---	---	---

ANIMATION ET PROMENADES

Le maître mot, c'est mettre en valeur notre paysage ainsi que nos chemins de randonnées.

Une équipe travaille également sur la possibilité de divers parcours dans et autour du village qui comporteraient un certain nombre de questions posées directement sur téléphone portable (afin d'aller dans le sens des jeunes qui l'utilise sans cesse) avec la possibilité d'être guidé par GPS. Les questions pourraient couvrir l'ensemble des domaines culturels, artisanaux et folkloriques de notre région (musée, ballons, fabrication du fromage, découpage, tradition, culture, bowling, etc.).

Cette activité sera payante et donnera lieu en fonction des points obtenus à des prix à retirer auprès des établissements locaux. (par exemple une glace chez xxx, un dessert chez xxx, un repas chez xxxx, une entrée au Musée du Pays-d'Enhaut, à la Maison de L'Etambeau ou à l'Espace Ballon, une partie de bowling et même un vol en ballon).

Dans le cadre de ce concept, la collaboration avec Pays-d'Enhaut Région et Economie Tourisme (PERET) est importante. Le secteur du tourisme mènera une réflexion des randonnées pédestres hivernales aux alentours de Château-d'Oex.

Ce type d'animations doit aussi tenir compte des réflexions menées par le projet Seniors et paysages.

Demande de crédit au renforcement des animations touristiques 4 saisons – Aménagements au Jardin d'Oex Neiges, terrain en Glacière

COUTS

Château-d'Air	CHF	7'000.00
Dry-slope, rampe et saut	CHF	28'000.00
5 Tubing	CHF	1'500.00
Trampoline	CHF	1'500.00
Décoration, jeux, luges	CHF	3'500.00
Amélioration du mobilier et reconstruction de la terrasse	CHF	3'500.00
Amélioration de l'entrée	CHF	2'500.00
Fabrication des jeux géants en bois avec impressions sur bois	CHF	10'000.00
Programme informatique + travail de préparation	CHF	<u>8'500.00</u>

Coût total demandé **CHF 66'000.00**

A noter que la municipalité a demandé aux responsables du Jardin d'Oex Neiges, en fonction des nouvelles prestations proposées, de revaloriser les tarifs afin qu'à l'avenir une marge de bénéfice puisse être consacrée au renouvellement des jeux sans devoir toujours redemander une aide communale.

Une demande sera déposée auprès de Pays-d'Enhaut Région Economie et Tourisme (PERET) afin d'obtenir un soutien financier FET ainsi qu'auprès du Service cantonal de la promotion, de l'économie et de l'innovation, ces améliorations étant destinées à développer l'offre touristique 4 saisons.

Lors de la saison d'hiver 2020-2021, l'activité mise en avant par l'Office du Tourisme du canton de Vaud sera le ski. PERET a déjà concocté un forfait ski (domaine skiable La Lécherette – Col des Mosses – Leysin) – hébergement. Profitons de cette opportunité afin de promouvoir de nouvelles animations touristiques et d'inciter les hôtes à passer d'agréables moments au Pays-d'Enhaut.

CONCLUSIONS

Les objectifs de ce préavis sont de :

- Poursuivre la réflexion du tourisme 4 saisons
- Proposer de nouvelles animations dans la zone du Jardin d'Oex Neiges
- Palier aux périodes de manque de neige au terrain en Glacière
- Mettre à disposition un espace ludique dans un lieu couvert (travée Halle), un plus en cas de mauvais temps
- Associer la découverte du village de Château-d'Oex au travers d'une randonnée pédestre ludique et didactique.

En conclusion, la municipalité vous prie, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

Demande de crédit au renforcement des animations touristiques 4 saisons – Aménagements au Jardin d'Oex Neiges, terrain en Glacière

LE CONSEIL COMMUNAL DE CHATEAU-D'ŒX

- vu le préavis municipal N° 15/2020 du 15 septembre 2020 ;
- ouï le rapport de la commission chargée d'étudier cette affaire ;
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

d é c i d e

- A) D'autoriser** la municipalité à renforcer les animations touristiques 4 saisons et les aménagements du Jardin d'Oex Neiges, terrain en Glacière.
- B) D'octroyer** à cet effet un crédit de CHF 66'000.00.
- C) De financer** ce montant :
 - Par un emprunt bancaire dans le cadre du plafond d'emprunt de la législature en cours pour un montant de CHF 66'000.00 si nécessaire.
- D) D'amortir** :
 - L'investissement net de CHF 66'000.00 sur une période de 10 ans, à raison d'environ CHF 6'600.00 par an, la première fois au budget suivant l'achèvement des travaux.
 - A ce montant s'ajouteront au budget annuel des intérêts passifs de l'ordre de CHF 650.00 au taux moyen actuel de 0,98 %.

Dans l'attente de votre décision, nous vous présentons, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, nos salutations distinguées.

Préavis approuvé par la municipalité en séance du 15 septembre 2020.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic :

La Secrétaire :

Eric Grandjean

Eliane Morier