



COMMUNE DE CHÂTEAU-D'OEX

Conseil communal
de et à
1660 Château-d'Oex

Préavis No 02/2020

Château-d'Oex, le 28 janvier 2020
Greffe + Travaux_0134 + 9122_Préavis édités + 3503
Grande salle_emo

Demande de crédit pour divers travaux de mise en conformité au bâtiment communal de la Grande salle de Château-d'Oex

Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

OBJET DU PREAVIS

Par le présent préavis, la municipalité sollicite de votre autorité une demande de crédit en vue de divers travaux de mise en conformité au bâtiment communal de la Grande salle de Château-d'Oex.

PREAMBULE

Pour raison budgétaire, il a été décidé, ces dernières années, de renoncer temporairement à divers travaux de mise en conformité dans ce bâtiment.

Cette situation ne peut perdurer et il est maintenant indispensable de procéder au remplacement de l'éclairage et de la sonorisation du fait que les pièces de rechange ne sont plus disponibles.

NATURE ET COUT DES TRAVAUX (TTC)

Eclairage

Remplacement complet de l'éclairage de la salle dans un but d'économie avec adaptation du système de commande	CHF	25'000.00
---	-----	-----------

Sonorisation

Remplacement de l'installation devenue obsolète par un système compatible aux nouvelles technologies	CHF	18'000.00
--	-----	-----------

Plate-forme extérieure pour personnes à mobilité réduite

Révision complète	CHF	7'000.00
-------------------	-----	----------

Entrée principale

Remplacement de la balustrade et de la porte d'entrée avec

Demande de crédit pour divers travaux de mise en conformité au bâtiment communal de la Grande salle de Château-d'Oëx

divers travaux de maçonnerie	CHF	16'500.00
<u>Eclairage de secours</u> Remise aux normes	CHF	5'000.00
Divers et imprévus	CHF	<u>2'500.00</u>
Coût total	CHF	<u>74'000.00</u>

CONCLUSIONS

La municipalité vous encourage à voter ce crédit, sachant que ces travaux sont indispensables pour assurer le fonctionnement de cette salle à ses utilisateurs (écoles et sociétés), sachant que ces travaux figurent au plan des investissements 2020.

En conclusion, la municipalité vous prie, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE CHATEAU-D'OËX

- vu le préavis municipal No 02/2020 du 28 janvier 2020 ;
- ouï le rapport de la commission chargée d'étudier cette affaire ;
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

d é c i d e

- A) **D'autoriser** la municipalité à entreprendre divers travaux de mise en conformité au bâtiment communal de la Grande salle de Château-d'Oëx.
- B) **D'octroyer** à cet effet un crédit de CHF 74'000.00
- C) **De financer** ce montant :
 - o Par un emprunt bancaire dans le cadre du plafond d'emprunt de la législature en cours pour un montant de CHF 74'000.00 si nécessaire.
- D) **D'amortir** :
 - o L'investissement net de CHF 74'000.00 sur une période de 5 ans, à raison d'environ CHF 14'800.00 par an, la première fois au budget suivant l'achèvement des travaux. A ce montant s'ajouteront les charges d'exploitation constituées des intérêts passifs annuels de l'ordre de CHF 1'850.00

Dans l'attente de votre décision, nous vous présentons, Monsieur le Président, Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers, nos salutations distinguées.

Préavis approuvé par la municipalité en séance du 28 janvier 2020.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic :

Eric Grandjean

La Secrétaire :

Eliane Morier

